



Российская Федерация

Ассоциация строительных организаций «КОМСТРОЙ»

Общество с ограниченной ответственностью  
«Комстрой 4»

344091, г. Ростов-на-Дону, ул. Извилистая, д. 11, офис 74, тел./факс  
223-92-60, ОГРН 1106194002012, ИНН 6168031962, КПП 616801001

**Изменения в проектную декларацию**

строительство 26-ти этажного, 2-х секционного жилого дома, расположенного по адресу:  
г. Ростов-на-Дону, Железнодорожный район, ул. Магнитогорская, д. 1/1 — 1 этап строительства  
город Ростов-на-Дону 02 ноября 2015 года

20. Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и меры по добровольному страхованию застройщиком указанных рисков

В случае возникновения финансовых и прочих рисков при проведении строительных работ, связанных с обстоятельствами непреодолимой силы, в том числе: стихийных бедствий, военных действий любого характера, блокады, решений Правительственных органов, а также неблагоприятных погодных условий исполнение обязательств по договору отодвигается соразмерно времени действия этих обстоятельств. Мер по добровольному страхованию таких рисков не принимается. Гражданская ответственность Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по Договору участия в долевом строительстве застрахована в следующих страховых компаниях:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Балт-страхование»;
2. Общество с ограниченной ответственностью «Страховая инвестиционная компания»;
3. АО «Страховая компания «Выручим!»
4. Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ-ПОЛИС»

ИНН 7743014574, КПП 504701001, ОГРН 1027739329188

390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, 29

р/с 40701810601600000009 в АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва

к/с 30101810200000000593 БИК 04452559

Лицензия на осуществление страхования СИ №3492 от 08.10.2015г.

Согласно генеральному договору страхования № ГОЗ-29-0684/15 от 19.10.15г. страхованию подлежит отдельно каждое жилое помещение (квартира).

5. Общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания»

ИНН 1832008660, КПП 775001001, ОГРН 1021801434643

109457, г. Москва, ул. Окская, 13, офис 4501

р/с 4070180000030000043 в Московском филиале ПАО

«Объединенный Кредитный Банк»

к/с 30101810500000000126, БИК 044599126

Лицензия на осуществление страхования СИ №0072 от 17.07.2015г.

Согласно генеральному договору страхования № 35-2610/2015 от 27.10.15г. страхованию подлежит: 26-этажный, 2-х секционный

жильной дом 1-й этап строительства, расположенный по адресу:

г.Ростов-на-Дону, ул. Магнитогорская, 1/1.

Изменения в проектную декларацию опубликованы на сайте: [www.asokomstroy.rf](http://www.asokomstroy.rf)

Директор ООО «Комстрой 4»

Казак Ю.А.